



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
многоквартирного жилого фонда на территории поселка Балахта**

№ п/п	Муниципальное образование	Назначение здания	Фактический адрес	Наименование мероприятий	Срок исполнения работ	
					Начало	Окончание
	Поселок Балахта	Административное здание	Красноярский край, Балахтинский район, п. Балахта, ул. Молодогвардейцев, д. 4	Разработка плана подготовки к отопительному периоду и размещение на официальном сайте не позднее 5-ти рабочих дней со дня утверждения	Май 2025 г	Май 2025 г
				Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования	Май 2025 г	Май 2025 г
				Ревизия трубопроводов систем отопления	Май 2025 г	Май 2025 г
				Проведение проверки технического состояния весеннего осмотра здания (с составлением акта и занесением в журнал технической эксплуатации здания) проведение визуального осмотра основных конструкций здания	Май 2025 г	Май 2025 г

				Проведение осмотра тепловой изоляции и гидроизоляции фасада здания	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Осмотр системы теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок, для разбора сетевой воды (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления	Июнь 2025 г	Июнь 2025 г
				Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	Июнь 2025 г	Июнь 2025 г
				Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплопотребления (в присутствии представителя теплоснабжающей организации)	Июль 2025 г	Июль 2025 г

				Проведение повторного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по 1 обращению с электроприборами, охране труда. Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента.	Август 2025 г	Август 2025 г
				Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и оценочного листа для предоставления комиссии	Июль 2025 г	Август 2025 г
				Актуализация заключенных договоров теплоснабжения.	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию с теплоснабжающей организацией	Май 2025 г	Июнь 2025 г
				Составление акта промывки теплопотребляющих установок, акта испытаний на плотность и прочность внутренних систем теплопотребления	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Акт проверки (осмотра) запорной арматуры	Июль 2025 г	Июль 2025 г

				Акт осмотра системы теплоснабжения и теплоустановок на предмет наличия несанкционированных врезок	Июль 2025 г	Июль 2025 г
				Издание приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок	Июнь 2025 г	Июнь 2025 г
				Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	Июль 2025 г	Август 2025 г
				Получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации.	Август 2025 г	Август 2025 г
				Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Сентябрь 2025 г	Сентябрь 2025 г

Приложение 1
к плану подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
многоквартирного жилого фонда на территории поселка Балахта

Список отопляемых жилых многоквартирных домов

Адрес	Число подъездов	Число отопляемых квартир
Балахтинский район, п. Балахта, ул. 60 лет Октября, д. 14	2	12
Балахтинский район, п. Балахта, ул. 60 лет Октября, д. 18	1	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. 60 лет Октября, д. 22	3	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. 60 лет Октября, д. 24	3	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 17	2	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 19	2	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 21	2	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 23	1	8
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 26	1	4
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 27	1	4
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 29	1	4
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Комсомольская, д. 30	2	25

Балахтинский район, п. Балахта, ул. Маяковского, д. 22	1	8
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Маяковского, д. 28	1	8
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Маяковского, д. 30	2	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Маяковского, д. 32	2	16
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Правды, д. 14	1	5
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Правды, д. 16	1	2
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Правды, д. 30	1	7
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Правды, д. 32	1	8
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Садовая, д. 1	1	24
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Садовая, д. 3	3	18
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Садовая, д. 5	2	12
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Сурикова, д. 25	3	17
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Сурикова, д. 27	3	18
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Сурикова, д. 29	3	17
Балахтинский район, п. Балахта, ул. Советская, д. 111	1	7